

Da: sie.nice-centre [<mailto:sie.nice-centre@dgfip.finances.gouv.fr>]

Inviato: venerdì 8 dicembre 2017 15:23

A: Mauro Michelini

Oggetto: Re: I: R: Location meublée - SIRET - _____

Bonjour ,

Comme le stipule le courrier imprimé 751-SD reçu par votre client

M. _____ , celui-ci doit effectivement s'immatriculer auprès du Greffe du Tribunal de Commerce

L'activité de "loueurs en meublé non professionnels "impose cette démarche

Cordialement

Le 04/12/2017 16:08, Mauro Michelini a écrit :

Bonjour

Je vous écris en tant qu'expert-comptable de _____ et de bien d'autres clients, qui ont reçus le même courrier (voir pièce jointe).

Je viens de recevoir de la part de mes collaborateurs cet échange de courriers à propos de l'attribution du numéro SIRET et de la conséquente inscription au RCS (bien que gratuite...) pour les Micro-BIC(LMNP) et, hop, je vois dans la RF 3718, que je reçois aujourd'hui (voir pièce jointe), que le Conseil d'État a saisi le Conseil Constitutionnel sur la conformité à la Constitution des dispositions qui subordonnent la qualité du LMP à l'inscription au RCS.

Or, une telle condition ne peut pas être remplie par une personne physique, non commerçante, qui exerce à titre individuel une activité de louer en meublé.

Et à fortiori, à mon avis, pour celui qui l'exerce en non professionnel et en Micro-BIC (LMNP).

Je reste dans l'attente d'une réponse de votre part.

Cordialement



Mauro Michelini

Cell IT: +39 335 6255933

Port FR: +33 (0)6 08995240

Port CH: +41 (0)79 8008390

www.michelinimauro.com

Da: sie.nice-centre [<mailto:sie.nice-centre@dgfip.finances.gouv.fr>]

Inviato: venerdì 1 dicembre 2017 09:27

A: Gloria <juridique2@michelinimauro.fr>

Oggetto: Re: R: Location meublée - SIRET - _____

Bonjour ,

Pour répondre à votre demande :

-vous devez remplir un formulaire P0i et le remettre au tribunal de commerce de Nice afin d'obtenir un N° SIRET si vous possédez un ou plusieurs biens sur NICE .

-vous devez remplir un formulaire P0i et le remettre au tribunal de commerce dont dépend le bien qui génère le plus de revenus si vous possédez plusieurs biens dans différentes communes .

Une fois le N° SIREN obtenu , vous devrez adresser un formulaire P2 pour les autres biens au Greffe du TC du lieu de situation

Cordialement

Le 29/11/2017 16:36, Gloria a écrit :

Bonjour,

Merci de votre message.

Selon le schéma indiqué à la page 3 de votre courrier (voir document ci-joint), pourriez-vous nous confirmer que :

- Si je possède 3 immeubles à Nice, je dois adresser un seul formulaire P0i au Tribunal de Commerce de Nice
- Si en revanche je possède 3 immeubles à Nice, 1 à Menton et 1 à Mandelieu, je dois toujours adresser un seul formulaire P0i au Tribunal de Commerce de Nice ?

Dans l'attente de vous lire,

Cordialement,

Studio Mauro Michelini



Gloria

Tél: 0039 389 683 07 99

www.michelinimauro.fr

Da: sie.nice-centre [<mailto:sie.nice-centre@dgfip.finances.gouv.fr>]

Inviato: martedì 28 novembre 2017 13:31

A: Gloria <juridique2@michelinimauro.fr>

Oggetto: Re: Location meublée - SIRET - _____

Bonjour ,

L'activité de votre client "location meublé non professionnelle " , nécessite un enregistrement auprès du greffe du tribunal de commerce ; Afin d'obtenir un numéro SIREN et d'être enregistré dans nos bases

Cordialement

Le 28/11/2017 10:51, Gloria a écrit :

Bonjour,

Nous avons bien reçu votre courrier du 9 novembre 2017 (ci-joint) pour le compte de notre client M. _____.

Nous sommes étonnés de devoir faire toute cette démarche pour une personne qui fait tout simplement un « MICROBIC ».

Pourriez-vous nous confirmer que même en cas de déclaration « MICROBIC » le numéro de SIRET est obligatoire ?

En vous remerciant par avance de votre réponse,

Cordialement,

Studio Mauro Michelini

Gloria

Tél: 0039 389 683 07 99

www.michelinimauro.fr



--

Mme ROBERT Stephanie

SIE DE NICE CENTRE

06172 NICE CEDEX 2

--

Questo messaggio e' stato analizzato con Libra ESVA ed e' risultato non infetto.

[**Servizio Antispam ha rilevato un possibile tentativo di phishing da "185.43.150.56" Clicca qui per segnalarlo come spam.**](#)

[**Servizio Antispam ha rilevato un possibile tentativo di phishing da "185.43.150.56" Clicca qui per metterlo in blacklist**](#)

--

Mme ROBERT Stephanie

SIE DE NICE CENTRE

06172 NICE CEDEX 2

--

Questo messaggio e' stato analizzato con Libra ESVA ed e' risultato non infetto.

[**Servizio Antispam ha rilevato un possibile tentativo di phishing da "185.43.150.56" Clicca qui per segnalarlo come spam.**](#)

[**Servizio Antispam ha rilevato un possibile tentativo di phishing da "185.43.150.56" Clicca qui per metterlo in blacklist**](#)

--

Mme ROBERT Stephanie

SIE DE NICE CENTRE

06172 NICE CEDEX 2

--

Questo messaggio e' stato analizzato con Libra ESVA ed e' risultato non infetto.

[**Clicca qui per segnalarlo come spam.**](#)

[**Clicca qui per metterlo in blacklist**](#)